

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR HONORARIOS POR TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DENOMINADO "CASA QUERETANA DE LAS ARTESANÍAS" AL QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ EL "ORGANISMO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU DIRECTORA GENERAL, LA C. GABRIELA CATALINA PRIETO MOROS, Y POR LA OTRA LA C. PATRICIA MEDRANO BREÑA, A QUIÉN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ LA "PRESTADORA DE SERVICIOS", A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARA COMO "LAS PARTES" DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I.- DECLARA EL "ORGANISMO":

I.1.-Ser un organismo público descentralizado del Gobierno del Estado de Querétaro con personalidad jurídica y patrimonio propio, autonomía técnica y orgánica, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 7 de la ley de Fomento a la Actividad Artesanal en el Estado de Querétaro; publicada el día 17 de diciembre de 2004, en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro, "La Sombra de Arteaga"

I.2.- Tener por objeto diseñar, administrar y promover programas que tengan por objeto fortalecer y difundir la actividad artesanal, tanto al interior de la entidad como fuera de la misma; así como celebrar acuerdos y convenios con los gobiernos Federal, Estatal y Municipal, así también con organizaciones e instituciones privadas, a fin de beneficiar el desarrollo de la actividad artesanal dentro y fuera de la Entidad.

I.3.- La C. Gabriela Catalina Prieto Moros, acredita su personalidad como Directora General del "ORGANISMO", mediante el nombramiento emitido por el Lic. Mauricio Kuri González, con fecha 15 de octubre de 2021, conforme a lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley de Fomento a la Actividad Artesanal del Estado de Querétaro reformada mediante decreto publicado en "La Sombra de Arteaga", Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro, el 30 de septiembre de 2021.

I.4.- Tener la necesidad de contar de manera eventual con los servicios de la "PRESTADORA DE SERVICIOS" dado que por necesidades propias del "ORGANISMO" su prestación no puede ser definitiva o indeterminada.

I.5.- Es de su interés que la "PRESTADORA DE SERVICIOS" proporcione el servicio que se describe en la cláusula Primera del presente instrumento, en el punto de venta en el inmueble ubicado en **ANDADOR LIBERTAD No. 52 COL. CENTRO, C.P. 76000, QUERÉTARO, QRO.**, a fin de que sean satisfechos los requerimientos que realicen en este sentido por parte del "ORGANISMO".

I.6.- Considerando que la "PRESTADORA DE SERVICIOS" cuenta con el conocimiento y la experiencia requerida para realizar las actividades señaladas en la cláusula primera de este instrumento jurídico, es que existe la necesidad de contratar a ésta en los términos comprendidos dentro del clausulado del presente contrato.

I.7.- La erogación correspondiente al presente contrato, se encuentra comprendida en la partida presupuestal de **HONORARIOS PROFESIONALES** con número **20.5333031.K301.42221F014513.391.01E.S.1.51330**, por lo que se cuenta con los recursos necesarios para cubrir el importe de los servicios objeto del presente instrumento. Con número de partida

I.8.-Que cuenta con la clave del Registró de Contribuyentes **CQA041217V67**.

I.9.-Señala como domicilio legal y para todos los efectos del presente contrato, el ubicado en el **ANDADOR LIBERTAD NÚMERO 52, CENTRO HISTÓRICO DE ESTA CIUDAD DE SANTIAGO DE QUERÉTARO, QRO., C.P. 76000**.

Patricia Medrano B.

II.- DECLARA la "PRESTADORA DE SERVICIOS"

II.1.- Ser mayor de edad, de nacionalidad mexicana, con clave de Registro Federal de Contribuyentes **MEBP761201AX0**

II.2.- Tener capacidad jurídica para contratar y obligarse a la prestación de los servicios que se contrata en el presente instrumento.

II.3.-Contar con la experiencia, conocimientos y la capacidad profesional y técnica requerida, así como con los elementos propios y necesarios para presentar los servicios materia del presente contrato.

II.4.-Contar con los conocimientos suficientes en el ramo de **LIMPIEZA**.

II.5- Contar con conocimientos para prestar los servicios profesionales consistentes en limpieza de oficinas, patios y baños, solicitar material e insumos para realizar sus actividades, entre otros inherentes a dicha labor.

II.6- Es su interés prestar al "**ORGANISMO**", los servicios referidos en la Declaración inmediata anterior.

II.7.- Señala como domicilio legal y para todos los efectos del presente contrato, el ubicado en **ZACAPOAXTLAS No. 69 INTERIOR 24B COL. GEO PLAZAS C.P. 76116, EN EL MUNICIPIO DE QUERÉTARO, QRO., CON TELÉFONO CELULAR 4427790907.**

II.8.- Manifiesta bajo protesta de decir verdad que no le ha sido aplicada ninguna de las sanciones previstas en la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Querétaro.

III.- **DECLARACION CONJUNTA:** Expuesto lo anterior, "**LAS PARTES**" están de acuerdo en celebrar el presente contrato con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2503 al 2515 del Código Civil del Estado de Querétaro y sujetándose de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- La "**PRESTADORA DE SERVICIOS**" se obliga a otorgar al "**ORGANISMO**" conforme éste lo requiera, los servicios y actividades que de manera enunciativa mas no limitativa se señala a continuación: **LIMPIEZA DE OFICINAS, BAÑOS Y PATIOS, EN QUERÉTARO QRO., SEÑALADO EN LA DECLARACIÓN 1.5 DEL PRESENTE CONTRATO.**

Comprometiéndose a otorgar los servicios materia de este contrato, que le solicite el "**ORGANISMO**" en óptimas condiciones, aplicando la metodología más apropiada, eficaz, profesional, de mejor calidad y con la mayor diligencia y profesionalismo en su desarrollo.

SEGUNDA.- Para el único efecto de estar en condiciones de cumplir con lo estipulado en la cláusula inmediata anterior, la "**PRESTADORA DE SERVICIOS**" expresamente solicita al "**ORGANISMO**" le permita llevar a cabo la prestación de los servicios que se contratan en las instalaciones de este último ubicadas en el inmueble, ubicada en **ANDADOR LIBERTAD No. 52 COL. CENTRO, C.P. 76000, QUERÉTARO, QRO.** Sin que ello implique de forma alguna subordinación o dependencia hacia el "**ORGANISMO**" ya que de manera totalmente independiente y sin sujeción a órdenes del "**ORGANISMO**" la "**PRESTADORA DE SERVICIOS**" realizará los servicios contratados.

TERCERA.- Para el pago de los servicios objeto del presente contrato la "**PRESTADORA DE SERVICIOS**" opta por el tratamiento de honorarios profesionales, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 113-E de la Ley del Impuesto Sobre la Renta.

Patricia Medrano B.

B

CUARTA.- Para el pago de los servicios pactados, **"LAS PARTES"** están de acuerdo en que la **"PRESTADORA DE SERVICIOS"** entregara al **"ORGANISMO"** un documento que ampare los honorarios pactados, documento que deberá contar con los requisitos fiscales en vigor, en términos de la Legislación Fiscal aplicable.

QUINTA.- Por lo que **"LAS PARTES"** acuerdan que los servicios descritos en la cláusula primera tendrán una duración de **2(DOS) MESES**, con un costo total de **\$12,760.00 (DOCE MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, cantidad que incluye el Impuesto al Valor Agregado, pagaderos de la siguiente forma: **2(DOS) PAGOS** con IVA mensuales de **\$6,380 (SEIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, menos la retención correspondiente por concepto de Impuesto Sobre la Renta pagaderos al término de cada mes.

SEXTA.- La **"PRESTADORA DE SERVICIOS"** se obliga a:

- a) Realizar con eficiencia y oportunidad las actividades profesionales inherentes a los servicios que se contratan.
- b) Proporcionar cualquier otro dato o documento que le sea requerido relativo a los servicios para los cuales es contratada.
- c) No divulgar ni dar a conocer los datos y documentos que el **"ORGANISMO"** le proporcione para las actividades que desarrolla, ni dar informes a personas distintas de las autorizadas por el **"ORGANISMO"**, guardar el secreto, confidencialidad y ética profesional.
- d) Guardar todos los datos y documentos proporcionados con seguridad y no podrá trasladarlos a otro lado sin el consentimiento del **"ORGANISMO"**.
- e) Ser directamente responsable de la ejecución de los servicios, así como de los daños y perjuicios que cause al **"ORGANISMO"** y/o a terceros por negligencia, impericia o dolo en la prestación de los mismos.
- f) Poner en conocimiento del **"ORGANISMO"** cualquier hecho o circunstancias que pueda dañar o repercutir en los servicios contratados.
- g) Entregar al término de su trabajo los documentos que el **"ORGANISMO"** le proporcionó.

SÉPTIMA. - En atención a la solicitud expresa de la **"PRESTADORA DE SERVICIOS"**, señala en la segunda cláusula del presente instrumento, el **"ORGANISMO"** permitirá a este, el acceso a aquellas instalaciones que se encuentren relacionadas con los servicios contratados, obligándose la **"PRESTADORA DE SERVICIOS"** a utilizar dichas instalaciones únicas y exclusivamente para cumplir con el objeto del presente contrato.

El **"ORGANISMO"** se obliga a proporcionar a la **"PRESTADORA DE SERVICIOS"** la información y documentos que ésta requiera para la prestación de los servicios contratados.

El **"ORGANISMO"** no adquiere ni reconoce a favor de la **"PRESTADORA DE SERVICIOS"** obligación alguna que no sea derivada del presente contrato, atendiendo a la naturaleza de la relación jurídica que se origina entre el **"ORGANISMO"** y la **"PRESTADORA DE SERVICIOS"** misma que es de naturaleza civil y de ninguna manera laboral, toda vez que no existe subordinación ni dependencia de la **"PRESTADORA DE SERVICIOS"** hacia el **"ORGANISMO"**.

OCTAVA. - El **"ORGANISMO"** tiene el derecho de verificar y evaluar en todo momento y cuando así lo juzgue conveniente el buen desarrollo y exacto cumplimiento de los servicios contratados con la **"PRESTADORA DE SERVICIOS"**.

Tales acciones las podrá realizar el **"ORGANISMO"** a través del Área de Administración, para lo cual la **"PRESTADORA DE SERVICIOS"** se obliga a proporcionar toda la información y documentos que le soliciten las personas autorizadas.

NOVENA. – “LAS PARTES” convienen en que los trabajos que desarrolle la **“PRESTADORA DE SERVICIOS”** con motivo del presente contrato serán propiedad exclusiva del **“ORGANISMO”**, por lo que la primera no se reserva derecho alguno sobre la titularidad o propiedad de los mismos.

DÉCIMA. –La “PRESTADORA DE SERVICIOS” deberá rendir un informe al finalizar sobre el servicio realizado y contratado que deberá entregar al **“ORGANISMO”** y una vez concluido el servicio solicitado, la **“PRESTADORA DE SERVICIOS”** deberá notificar y acreditar por escrito en un periodo de 15 días hábiles al **“ORGANISMO”** la terminación del servicio contratado.

DÉCIMA PRIMERA. – LAS PARTES, de común acuerdo y por escrito podrán dar por terminado anticipadamente el contrato.

Asimismo el **“ORGANISMO”** tiene derecho de dar por terminado anticipadamente el presente contrato, sin responsabilidad alguna a su cargo y sin necesidad de medie resolución judicial, bastando para ello el simple aviso por escrito a la **“PRESTADORA DE SERVICIOS”** con 15 (quince) días naturales de anticipación. Transcurrido dicho plazo, el contrato se considera terminado de manera anticipada y se procederá a la liquidación de las obligaciones que se encuentren pendientes de cumplir por parte del **“ORGANISMO”** y/o de la **“PRESTADORA DE SERVICIOS”** en su caso.

DÉCIMA SEGUNDA. – En caso de que la **“PRESTADORA DE SERVICIOS”** incumpla con cualquiera de las obligaciones estipuladas y/o inherentes a la naturaleza del mismo, el **“ORGANISMO”** podrá optar por rescindir el presente contrato sin necesidad de declaración judicial previa o bien, exigir su cumplimiento por la vía judicial. En caso de optar por la rescisión del contrato se procederá de la siguiente manera:

- a) El **“ORGANISMO”** por conducto de su dirección general, comunicara por escrito a la **“PRESTADORA DE SERVICIOS”** la o las causas en que haya incurrido y que ameriten, a juicio del primero, la rescisión del contrato. Dicho escrito será notificado por lo menos con 10 (diez) días hábiles de anticipación para que acuda personalmente al domicilio que determine el **“ORGANISMO”** al levantamiento de un acta circunstanciada en la que se harán constar la causa o causas del incumplimiento y/o violaciones al contrato.
- b) En el levantamiento del acta, la **“PRESTADORA DE SERVICIOS”** podrá alegar todo lo que a su derecho convenga, ofrecer y presentar toda la información y documentación que juzgue pertinente para desvirtuar las causas de rescisión del contrato que se le atribuyan. El **“ORGANISMO”** con base en los hechos que consten en el acta así como en toda la documentación relativa al caso resolverá lo que legalmente proceda, en un plazo no mayor de 3 (tres) días hábiles contados a partir de la fecha del levantamiento del acta señalada en esta cláusula.

DÉCIMA TERCERA. – El **“ORGANISMO”** y la **“PRESTADORA DE SERVICIOS”** reconocen que en la celebración del presente contrato, no ha mediado error, dolo, lesión, violencia, ni vicio alguno del consentimiento que pudiera invalidarlo o nulificarlo.

DÉCIMA CUARTA. - En caso de controversia para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, **“LAS PARTES”** se someten a la jurisdicción a los tribunales del Estado con residencia en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro. , por lo tanto la **“PRESTADORA DE SERVICIOS”** renuncia expresamente al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa que tenga o pudiera llegar a tener.

DÉCIMA QUINTA. -La vigencia del presente contrato comienza a partir del **01 de julio del 2022 y concluirá el 31 de agosto de 2022.**

DÉCIMA SEXTA. - El **“ORGANISMO”** a través del Área administrativa, vigilará el debido cumplimiento de este contrato, independiente de lo establecido en la cláusula sexta del presente contrato.

DÉCIMA SEPTIMA. – Están de acuerdo ambas partes, en todo el contenido de este documento y reconocen que la relación derivada del mismo es de naturaleza civil, sin implicar de ninguna manera una relación laboral toda vez que no existe subordinación ni dependencia de la **“PRESTADORA DE SERVICIOS”** al **“ORGANISMO”** ni laboral solidaria para el caso de que este último, contratara por su cuenta personal que lo apoye para dar cumplimiento al presente contrato.

DÉCIMA OCTAVA. – **“LAS PARTES”** acuerdan que cualquier situación no estipulada en el presente contrato se definirá por escrito de común acuerdo en donde se señalaran las condiciones u obligaciones específicas, formando parte integrante del presente contrato.

DÉCIMA NOVENA. - Para la interpretación, ejecución y cumplimiento del presente contrato ambas partes se someterán a la jurisdicción y competencia de los tribunales civiles del fuero común del Estado de Querétaro, renunciando a cualquier otro, que por razón de su domicilio presente o futuro pudiera corresponderles, sin perjuicio de que puedan solucionarlo de común acuerdo.

Enteradas las partes del contenido, efectos y alcance legal, del presente contrato lo firman de conformidad al calce por duplicado en la Ciudad de Santiago de Querétaro, Qro. , el día **01 del mes de julio del año 2022.**

Por el **“ORGANISMO”**

Por la **“PRESTADORA DE SERVICIOS”**


C. GABRIELA CATALINA PRIETO MOROS
DIRECTORA GENERAL


C. PATRICIA MEDRANO BREÑA

Esta hoja pertenece al contrato de servicios de honorarios asimilados a salarios, que celebran por una parte la Casa Queretana de las Artesanías, a la que se le denomina el **“ORGANISMO”**, representada por su Directora General, la C. Gabriela Catalina Prieto Moros y por la otra la C. Patricia Medrano Breña, a quien se le denomina la **“PRESTADORA DE SERVICIOS”**, en fecha **01 de julio de 2022.**